

TRANCHES	DATE DE SIGNATURE	TITULAIRE	CODE POSTAL	OBJET	MONTANT INITIAL H.T.
TRAVAUX					
de 20 000 € HT à 89 999,99 € HT	31-déc.-24	LUCAS	72650	Réfecton sols groupe Bertinière	20 107,09
	27-mars-24	DLB COUVERTURE	72100	Remplacement des chassis de toit groupe Terrasses du Parc	21 417,98
	08-nov.-24	LE BATIMANS	72700	Démolition Maison Teillaie	22 750,00
	09-juil.-24	METALLERIE WILLIAMEY	72250	ITE, rénovation des parties communes, groupe FONTENELLES (lot 4 serrurerie)	23 150,00
	16-mai-24	MISSENARD QUINT B	72021	Rénovation de la régulation de la chaufferie - Résidence Universitaire Bartholdi (CROUS)	30 420,25
	12-nov.-24	CREATIV BURO MOBILIER	49800	Aménagement de l'agence Quartiers Sud, résidence Frida Kahlo (lot 4 - agencement, mobiliers)	31 227,69
	31-déc.-24	ETUDES ET CHANTIERS	72100	Aménagements espaces verts - pose abri à conteneur - pose gouttières et maçonnerie	31 860,00
	09-juil.-24	RENAUDIN GOUHIER PEINTURE	72650	ITE, rénovation des parties communes, groupe FONTENELLES (lot 5 peinture - sol - plafond)	32 283,97
	12-janv.-24	MACONNERIE DUGUE	72170	Réalisation d'une clôture en bardage de 2 m de haut	33 402,50
	02-juin-24	DORIZE CHARPENTE COUVERTURE	72700	Nettoyage et réparations de couvertures groupe Les Sources	33 593,90
	02-févr.-24	SYGMATEL ELECTRICITE	72560	HSS groupe Champ de la Cour	38 579,93
	13-juin-24	WILLIAMEY	72250	Création box 2 roues Centre Ville	38 339,00
	30-avr.-24	LUCAS	72650	Parties communes Nationale lot peinture et sols	39 500,00
	19-févr.-24	BOULFRAY	41000	Parties communes Boitout lot 6 revêtements de sols	41 000,00
	25-juin-24	FREYSSINET	44342	Renforcement structurel	42 042,50
	04-avr.-24	SYNER'GIE	37205	Raccordement au réseau de chaleur urbain de la chafferi Bollée/Chateaubriand	42 604,17
	12-nov.-24	LE BATIMANS	72700	Aménagement de l'agence Quartiers Sud, résidence Frida Kahlo (lot 1 - gros œuvre)	47 500,00
	20-juin-24	ISO LOGEMENT	27310	Rénovation de 25 pavillons - ITE et isolation des combles - Groupe CITE DES PINS 2 (lot 3 isolation des combles)	56 941,88
	31-déc.-24	SYNER'GIE	37205	Droit de raccordement au réseau de chaleur LMM CN-GENESLAY	44 899,99
	15-mai-24	VALLEE	72028	Nettoyage et réparations de façade groupe Vasco de Gama	46 398,57
	05-juin-34	LABEOS	49100	Evacuation des gravats suite incendie agence Quartiers Sud	56 000,00
	12-nov.-24	ANTOINE AMENAGEMENT	49125	Aménagement de l'agence Quartiers Sud, résidence Frida Kahlo (lot 3 - cloisons modulaires)	59 284,39
	21-févr.-24	WILLIAMEY	72250	Sécurisation Vosges / Jura	62 549,00
	12-nov.-24	VALLEE SAS	72028	Aménagement de l'agence Quartiers Sud, résidence Frida Kahlo (lot 6 - sols souples)	64 792,99
	13-juin-24	WILLIAMEY	72250	Création box 2 roues Quartiers Sud	66 039,00

RECENSEMENT DES MARCHES ANNEE 2024

	27-juin-24	BOULFRAY	72200	Réfection peinture et sol parties communes groupe Terrasse du Parc	69 948,24
	12-nov.-24	VALLEE SAS	72028	Aménagement de l'agence Quartiers Sud, résidence Frida Kahlo (lot 2 - cloisons, doublages)	71 463,83
	22-juil.-24	UCELLO	72100	Déplacement SST (démol Epau 3 - 27 Logts) - Tuyautage et réseau secondaire	75 800,00
	20-juin-24	ETS JOUVET	72700	Rénovation de 25 pavillons - ITE et isolation des combles - Groupe CITE DES PINS 2 (lot 4 chauffage, ventilation)	88 500,00
	19-juin-24	SYNER'GIE	37025	Déplacement sous-station Epau 3 Skid et réseau primaire	89 424,91
de 90 000 € HT à 221 000 € HT	20-juin-24	DORIZE CHARPENTE COUVERTURE	72700	Rénovation de 25 pavillons - ITE et isolation des combles - CITE DES PINS 2 (lot 2 couverture)	94 978,24
	12-nov.-24	SAS ALLARD	72190	Aménagement de l'agence Quartiers Sud, résidence Frida Kahlo (lot 8 - plomberie, chauffage)	106 775,20
	31-oct.-24	SOGEA	72100	Rénovation cuisines, salles de bains, WC et mise en place d'une VMC, mise en conformité électrique - Groupe BRINDENIER, Le Mans (lot 3 - faïences)	110 744,47
	24-mai-24	LUCAS	72650	Réfection parties communes, remplacement portes loggia et placard groupe MONTAIGNE (peinture)	126 746,28
	31-oct.-24	LEROI SAS	72300	Rénovation cuisines, salles de bains, WC et mise en place d'une VMC, mise en conformité électrique - Groupe BRINDENIER, Le Mans (lot 1 - plâtrerie)	133 961,32
	06-juin-24	SYGMATEL ELECTRICITE	72560	Rénovation cuisines, salles de bains, wc et mise en place d'une VMC groupe MAILLETS 157 logements (Lot 06 tranche 2 électricité courants forts et faibles)	139 546,08
	12-nov.-24	HATTON ELECTRICITE	72650	Aménagement de l'agence Quartiers Sud, résidence Frida Kahlo (lot 9 - électricité)	140 000,00
	24-mai-24	LUCAS	72650	Réfection parties communes, remplacement portes loggia et placard groupe MONTAIGNE (carrelage et revêtements de sols)	141 000,00
	06-juin-24	SYGMATEL ELECTRICITE	72560	Rénovation cuisines, salles de bains, wc et mise en place d'une VMC groupe MAILLETS 157 logements (lot 05 tranche 1 électricité courants forts et faibles)	152 911,39
	06-févr.-24	SMEC	53000	Mise en conformité électrique de 33 logemens - groupe LAIGNE	166 879,05
	24-mai-24	LEROI	72300	Réfection parties communes, remplacement portes loggia et placard groupe MONTAIGNE (menuiseries et portes de placard)	220 000,00
	15-nov.-24	SYGMATEL ELECTRICITE	72560	Rénovation des équipements sanitaires, sdb, cuisines et WC de 79 logements - Groupe BOSSUET (lot 2 - électricité)	225 995,00
	31-oct.-24	RENAUDIN GOUHIER PEINTURE	72650	Rénovation cuisines, salles de bains, WC et mise en place d'une VMC, mise en conformité électrique - Groupe BRINDENIER, Le Mans (lot 4 - peinture sols souples)	250 021,40
	09-juil.-24	EIFPAGE CONSTRUCTION	72230	ITE, rénovation des parties communes, groupe FONTENELLES (lot 1 démolition casquettes)	259 258,00
	31-oct.-24	LEROI SAS	72300	Rénovation cuisines, salles de bains, WC et mise en place d'une VMC, mise en conformité électrique - Groupe BRINDENIER, Le Mans (lot 2 - menuiserie)	259 919,63
	15-nov.-24	LEROI SAS	72300	Rénovation des équipements sanitaires, sdb, cuisines et WC de 79 logements - Groupe BOSSUET (lot 1 - plâtrerie)	295 000,00
	31-oct.-24	BRUNET REHABILITATION	86360	Rénovation cuisines, salles de bains, WC et mise en place d'une VMC, mise en conformité électrique - Groupe BRINDENIER, Le Mans (lot 5 - électricité)	331 248,00
	15-nov.-24	LUCAS LE MANS	72650	Rénovation des équipements sanitaires, sdb, cuisines et WC de 79 logements - Groupe BOSSUET (lot 4 - peinture sols souples)	331 400,00
	09-juil.-24	LUCAS LE MANS	72650	ITE, rénovation des parties communes, groupe FONTENELLES (lot 2 ITE, bardage, ravalement)	345 000,00
	17-juin-24	VALLEE SAS	72024	Rénovation de 25 pavillons - ITE et isolation des combles - Groupe CITE DES PINS 2 (lot 1 ITE - ravalement)	384 271,17
	15-nov.-24	JOUVET	72700	Rénovation des équipements sanitaires, sdb, cuisines et WC de 79 logements - Groupe BOSSUET (lot 3 - plomberie)	414 500,00
	06-juin-24	LUCAS LE MANS	72650	Rénovation cuisines, salles de bains, wc et mise en place d'une VMC groupe MAILLETS 157 logements (Lot 02 tranche 2 : peinture - sols souples - faïence - cloisons - menuiseries intérieures)	539 607,95
	06-juin-24	LUCAS LE MANS	72650	Rénovation cuisines, salles de bains, wc et mise en place d'une VMC groupe MAILLETS 157 logements (Lot 01 tranche 1 : peinture - sols souples - faïence - cloisons - menuiseries intérieures)	590 546,04
	04-avr.-24	SYGMATEL ELECTRICITE	72560	Remplacement des systèmes d'interphonie (2024-2025)	737 960,26
	31-oct.-24	JOUVET	72700	Rénovation cuisines, salles de bains, WC et mise en place d'une VMC, mise en conformité électrique - Groupe BRINDENIER, Le Mans (lot 6 - plomberie, chauffage, ventilation)	827 500,00

	06-juin-24	JOUVET	72560	Rénovation cuisines, salles de bains, wc et mise en place d'une VMC groupe MAILLETS 157 logements (lot 04 tranche 2 chauffage ventilation plomberie)	832 662,00
	06-juin-24	JOUVET	72560	Rénovation cuisines, salles de bains, wc et mise en place d'une VMC groupe MAILLETS 157 logements (lot 03 tranche 1 chauffage ventilation plomberie)	946 599,00
	01-déc.-24	KONE	06206	Prestations de maintenance de 223 ascenseurs avec travaux de remplacement de 21 ascenseurs - Années 2025 à 2028 (lot 1 maintenance de 68 ascenseurs avec travaux de remplacement de 7 ascenseurs)	1 145 465,95
	29-nov.-24	DLB COUVERTURE	72100	Travaux à bons de commande - divers groupes - années 2025-2028 (lot 2 - couverture, zinguerie)	1 300 000,00
	29-nov.-24	SOGEA	72100	Travaux à bons de commande - divers groupes - années 2025-2028 (lot 1 - maçonnerie)	2 500 000,00
	29-nov.-24	LUCAS	72650	Travaux à bons de commande - divers groupes - années 2025-2028 (lot 40 - peinture, tapisserie, centre-ville)	2 900 000,00
	29-nov.-24	SYGMATEL ELECTRICITE	72560	Travaux à bons de commande - divers groupes - années 2025-2028 (lot 5 - électricité)	3 000 000,00
	29-nov.-24	GRP LUCAS/BOULFRAY	72650	Travaux à bons de commande - divers groupes - années 2025-2028 (lot 6 - revêtement de sols)	3 200 000,00
	29-nov.-24	JOUVET	72700	Travaux à bons de commande - divers groupes - années 2025-2028 (lot 4 - plomberie, sanitaire)	4 000 000,00
SERVICES					
de 20 000 € HT à 89 999,99 € HT	08-août-24	EKSAE	92500	Maintenance et et asistance RH Carrus + DSN LING - Contrat annuel du 07/09/2024 au 06/09/2025	20 166,19
	04-juil.-24	FONDASOL GEOTECHNIQUE	72700	Etude de sol et étude de sites pollués Mariette, Prévert et Geneslay	20 384,00
	02-mai-24	SALVIA DEVELOPPEMENT	93534	Renouv maintenance / héberg. Logiciel financement Patrimoine Période du 02/05/2024 au 01/05/2025	21 431,61
	01-janv.-24	LORE FINANCE	92100	Abonnement plateforme WIM / DAJ Période du 01/01/2024 au 31/12/2024	22 620,63
	01-janv.-24	CREHA OUEST	44800	Fichier demande locative sociale-budget 2024 - régularisation 2023 + cotisation 2024	24 255,01
	29-mars-24	NGANALYTICS	72230	Externalisation des sauvegardes BAAS de Le Mans Métropole Habitat (2024-2025)	26 880,00
	16-déc.-24	SARRE ET MOSELLE/DATTAK / WAKAM	57400	Assurances 2025-2028 (lot 7 : cybercriminalité)	27 213,80
	21-mai-24	RENARD PAYSAGE	72400	Entretien du patrimoine arboré et des réserves foncières (lot 2 entretien des réserves foncières)	28 000,00
	06-juin-24	ENEDIS	92079	Raccordement électrique et consignation des réseaux Enedis	28 766,11
	13-mai-24	CMB	72000	Etude de faisabilité Ferdinand de Lesseps et maitrise d'oeuvre agence QS résidence Frida Kahlo	31 697,50
	01-janv.-24	VECTORIEL RH	44840	Assistance aux recrutements	33 571,88
	07-juil.-24	PRODOMO	75017	Prestations de sécurité de site, télésurveillance, vidéosurveillance	34 489,85
	16-déc.-24	SARRE ET MOSELLE/HISCOX	57400	Assurances 2025-2028 (lot 6 : assurance responsabilité civile des mandataires sociaux)	35 000,00
	20-déc.-24	PROMOTELEC	31020	Label qualité Promotelec Marie Curie, Champ de Mars, George Sand, Mulsanne Prévert	56 695,10
	22-nov.-24	TECHNIQUES & CHANTIERS	49000	Mission OPC opération BANJAN : ITE, ravalement de façades, réhabilitation intérieure, revêtements sols et murs, réfection des équipements sanitaires	59 000,00
	28-mars-24	AUDEVARD-CAILLOUX / CMB / BELLEC / OUEST ACOUSTIQUE / SODEREF	72000	Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de l'agence Quartiers Sud - Résidence FRIDA KAHLO	69 477,00
	23-déc.-24	SPS (Shield Private Security)	95200	Gardiennage, surveillance et filtrage des agences de proximité de LMMH - Année 2025	88 142,60
	18-déc.-24	TKE	72100	Maintenance de 156 ascenseurs - Année 2025 (lot 3 maintenance de 71 ascenseurs)	88 330,00
de 90 000 € HT à 221 000 € HT	18-déc.-24	TKE	72100	Maintenance de 156 ascenseurs - Année 2025 (lot 2 maintenance de 85 ascenseurs)	99 110,00
	16-déc.-24	WILLIS TOWERS WATSON/AXA	92814	Assurances 2025-2028 (lot 3 : assurance risques statutaires)	104 404,00

	16-déc.-24	SMACL	79031	Assurances 2025-2028 (lot 4 : assurance flotte auto et auto mission)	107 388,16
	16-déc.-24	SATEC/GENERALI	92532	Assurances 2025-2028 (lot 2 : assurance responsabilité civile générale)	118 356,00
	11-sept.-24	DECA PROPRETE	61000	Nettoyage et entretien des agences de proximité - Années 2024-2027	134 177,40
	06-mai-24	ATELIER CAMILLE VANNIER	72200	Maîtrise d'œuvre - Opération EPAU 4, Isolation thermique par l'extérieur et réhabilitation de 82 logements	160 480,00
	11-avr.-24	C2V	72000	Maîtrise d'œuvre pour l'isolation thermique par l'extérieur, le ravalement de façades, la réhabilitation intérieure, les revêtements sols et murs - groupe PYRAMIDE	199 500,00
	01-juil.-24	INTERSA	75018	Réalisation d'enquêtes d'occupation du parc social (OPS) et de supplément de loyer de solidarité (SLS)	200 000,00
	25-juin-24	RENARD PAYSAGE	72400	Entretien des espaces extérieurs - Contrôlet et maintenance des aires collectives de jeux et équipements - Années 2024-2027 (lot 3 VAUGUYON)	218 993,60
Plus de 221 000 € HT	10-avr.-24	SOPRA STERIA	74940	Marché de maintenance de progiciels ULIS et progiciels complémentaires	236 969,22
	02-avr.-24	DIAG AND PRO	37510	Diagnostics gaz électricité intérieur des logements (lot n°1 diagnostics des installations intérieures de gaz)	240 000,00
	02-avr.-24	DIAG AND PRO	37510	Diagnostics gaz électricité intérieur des logements (lot n°2 diagnostics des installations intérieures d'électricité)	240 000,00
	21-mai-24	RACINE ELAGAGE	72370	Entretien du patrimoine arboré et des réserves foncières (lot 1 entretien du patrimoine arboré)	280 000,00
	22-avr.-24	PHARO / TECHNIQUES ET CHANTIERS / AB INGENIERIE / EVEN STRUCTURES	72100	Maîtrise d'œuvre pour l'isolation thermique par l'extérieur, le ravalement de façades, la réhabilitation intérieure, les revêtements sols et murs, la réfection des équipements sanitaires salle de bains, cuisine et wc - groupe BANJAN	281 830,46
	25-juin-24	ROBERT PAYSAGE	72000	Entretien des espaces extérieurs - Contrôlet et maintenance des aires collectives de jeux et équipements - Années 2024-2027 (lot 4 BDH)	387 475,52
	25-juin-24	ROBERT PAYSAGE	72000	Entretien des espaces extérieurs - Contrôlet et maintenance des aires collectives de jeux et équipements - Années 2024-2027 (lot 2 CENTRE-VILLE)	591 465,32
	25-juin-24	ROBERT PAYSAGE	72000	Entretien des espaces extérieurs - Contrôlet et maintenance des aires collectives de jeux et équipements - Années 2024-2027 (lot 1 QUARTIERS SUD)	646 290,92
	23-oct.-24	ENGIE ENERGIE SERVICES	72230	Exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire - BELLEVUE BDH GAZONFIER - Années 2024-2033	1 640 708,00
	16-déc.-24	SATEC/AXA	92532	Assurances 2025-2028 (lot 1 : assurance dommages aux biens)	3 321 928,36
FOURNITURES					
de 20 000 € HT à 89 999,99 € HT	10-déc.-24	FC072	72560	Location de barrières Heras	30 602,62
	20-févr.-24	ORAPI HYGIENE	69120	Fourniture de produits d'entretien ménager pour le nettoyage des parties communes de Le Mans Métropole Habitat (1er mars 2024 - 29 février 2028)	50 000,00
	17-juin-24	ESATCO SARTHE	72100	Fourniture, Entretien et réparation de vêtements et équipements professionnels (lot 2 entretien, réparation de vêtements et équipements professionnels)	80 000,00
	17-juin-24	PROTECTHOMS	53203	Fourniture, Entretien et réparation de vêtements et équipements professionnels (lot 1 fourniture de vêtements et équipements professionnels)	85 000,00
de 90 000 € HT à 221 000 € HT	04-déc.-24	TOTAL MARKETING ENERGIES	92000	Approvisionnement en carburant et autres services en stations-services par carte et par badge (1er janvier 2025 - 31 décembre 2028)	140 000,00