

<b>PLAFONDS DE RESSOURCES AU 1er JANVIER 2024</b>
---

**Arrêté du 18 décembre 2023** modifiant l'arrêté du 29 juillet 1987 relatif aux plafonds de ressources des bénéficiaires de la législation sur les habitations à loyer modéré et des nouvelles aides de l'Etat en secteur locatif. (JORF du 23/12/2023)

Augmentation de **3,49 %** par rapport à 2023 (variation IRL du 3ème trimestre 2023 plafonné par la loi pouvoir d'achat du 16 août 2022)

CATEGORIE DE MENAGES		REVENU FISCAL DE REFERENCE 2023 (avis d'imposition 2023 sur les revenus de l'année 2022)			
		Plafonds de ressources <b>PLAI - PLATS</b>	Plafonds de ressources <b>PLUS - PLA - Conventionnés</b>	<b>120 % PLUS (1)</b>	<b>130 % PLS QPV (2)</b>
1	<b>UNE</b> personne seule	12 452	22 642	27 170	29 435
2	<b>DEUX</b> personnes <b>sans</b> personne à charge <i>à l'exclusion des jeunes ménages</i> <i>ou</i> <b>UNE</b> personne seule en situation de handicap (4)	18 143	30 238	36 286	39 309
3	<b>TROIS</b> personnes <i>ou</i> <b>UNE</b> personne seule avec 1 personne à charge <i>ou</i> <b>JEUNE MENAGE (3)</b> sans personne à charge <i>ou</i> <b>DEUX</b> personnes dont au moins <b>UNE</b> est en situation de handicap	21 818	36 362	43 634	47 271
4	<b>QUATRE</b> personnes <i>ou</i> <b>UNE</b> personne seule avec 2 personnes à charge <i>ou</i> <b>TROIS</b> personnes dont au moins <b>UNE</b> est en situation de handicap	24 276	43 899	52 679	57 069
5	<b>CINQ</b> personnes <i>ou</i> <b>UNE</b> personne seule avec 3 personnes à charge <i>ou</i> <b>QUATRE</b> personnes dont au moins <b>UNE</b> est en situation de handicap	28 404	51 641	61 969	67 133
6	<b>SIX</b> personnes <i>ou</i> <b>UNE</b> personne seule avec 4 personnes à charge <i>ou</i> <b>CINQ</b> personnes dont au moins <b>UNE</b> est en situation de handicap	32 010	58 200	69 840	75 660
	Par personne supplémentaire	3 569	6 492	7 790	8 440

(1) PLUS : Nombre de dépassements possibles limités à 10 % des logements de l'opération

(2) QPV : Quartiers Prioritaires : voir liste des groupes concernés

(3) JEUNE MENAGE = couple (marié, pacsé, ou concubins) dont la somme des âges révolus des 2 conjoints le composant est au plus égale à 55 ans.

(4) Personne en situation de handicap : personne titulaire de la carte "mobilité inclusion" portant la mention "invalidité" prévue à l'article L 241-3 du Code de l'action sociale et des familles