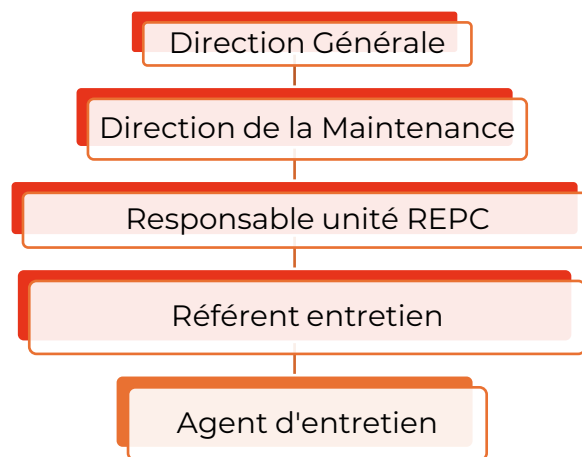


POSITIONNEMENT HIERARCHIQUE



DESCRIPTION DU POSTE

	DESCRIPTION DU POSTE
FONCTION DU POSTE	Acteur de la politique d'entretien des parties communes, il assure les missions d'entretien des parties communes du patrimoine de l'Office, sur un secteur défini, dans le respect des procédures arrêtées à l'Office. Il participe à la déclinaison des orientations stratégiques définies par la Direction Générale.
ACTIVITÉS PRINCIPALES	Assurer l'entretien des parties communes - Balayer, laver les sols, les halls d'escaliers - Essuyer, laver les parois, murs, rampes, boiseries - Désinfecter les locaux vide-ordures - Nettoyer les abords des Points d'Apports Volontaires - Utiliser les équipements spéciaux de nettoyage (monobrosse...) - Entretien et ranger le matériel Assurer l'entretien des espaces extérieurs (selon le groupe) - Tondre les pelouses, désherber - Ramasser les feuilles et les papiers, entretenir les bordures Assurer la présentation, la désinfection et l'hygiène des conteneurs et des locaux vide-ordures - Entrer / sortir et laver les conteneurs

	Assurer la sortie des objets encombrants selon les jours dédiés de ramassage Remonter les informations sur l'environnement lorsque nécessaire
--	--

Cette liste est non exhaustive
Missions annexes et communes à l'ensemble du personnel de Le Mans Métropole Habitat
Assurer toute autre mission en veillant à la continuité du service public
Veiller, dans son domaine d'intervention, au respect de l'application du Règlement Général sur la Protection des Données (R.G.P.D.) dans le cadre de traitement de données à caractère personnel (durée, conservation et élimination)

COMPETENCES REQUISES POUR LE POSTE	
Compétences techniques et pratiques	▪ Maîtrise des techniques d'entretien des locaux, des espaces verts ▪ Maîtrise de l'utilisation des produits d'entretien ▪ Connaissance de l'utilisation des différents matériaux et équipements mis à disposition ▪ Capacité à identifier et traiter les dysfonctionnements et apporter des solutions
Aptitude et qualité personnelles requises	▪ Organisation ▪ Rigueur ▪ Courtoisie ▪ Sens de l'écoute ▪ Travail d'équipe ▪ Discrétion